

**Ansprechpartner:**

Frau Sabine Mayerhofer

Tel.: +43 1 890 51 04 – 0

Mobil : +43 664 881 96 766

E-Mail: [sabine.mayerhofer@wohnmk.com](mailto:sabine.mayerhofer@wohnmk.com)

**Datum:** 30. Januar 2025

**Seite:** 1 von 1

## Presseausendung

# DIE WOHNKOMPANIE : Optimistischer Ausblick auf 2025

**Mit den aktuellen Projekten sieht Roland Pichler, Geschäftsführender Gesellschafter von DIE WOHNKOMPANIE das Unternehmen für das laufende Jahr 2025 bestens aufgestellt – und schmiedet bereits Pläne für die Jahre danach.**

„Wir haben schon im letzten Quartal 2024 wieder verstärktes Interesse an den von uns angebotenen Wohnprojekten verzeichnet, ein Trend, der sich auch in den ersten Tagen des Neuen Jahres fortgesetzt hat“, zeigt sich Roland Pichler optimistisch. Die wenigen Neuentwicklungen sorgen bei jenen, die Wohnungsbedarf haben, dafür, dass man gewillt und vor allem in der Lage ist, die notwendigen Mittel für neu errichtete Eigentumswohnungen aufzubringen.

Roland Pichler: „Viele der Rahmenbedingungen sind deutlich besser als noch im Vorjahr. Die KIM Verordnung läuft aus, die Zinsen sind niedriger und die Lohnerhöhungen wirken sich positiv in vielen Geldbörsen aus. Das hat dazu geführt, dass wir uns wieder in die Richtung eines normalen Marktes bewegen.“ DIE WOHNKOMPANIE habe immer auf die Nachhaltigkeit und Attraktivität ihrer Projekte geachtet und auch entsprechend vorsichtig agiert. Heute könne man die Ernte entsprechend einfahren. „Gemeinsam mit unserem starken Mutterkonzern, der Zech Group, sehen wir gesund und stabil in die Zukunft.“

## Pipeline ausreichend gefüllt

Im Wissen um die künftige Verknappung am Wiener Wohnungsmarkt – in der Krise konnten viele Immobilien nicht mehr umgesetzt oder gar neue geplant werden – ist man auch überzeugt mit den Wohnprojekten in Vorbereitung entsprechend erfolgreich sein zu können. Einige hundert Wohnungen sind in Planung und auch für Investments in Immobilien sieht man wieder ausreichend Möglichkeiten. Roland Pichler: „Wir haben uns einen guten Namen als verlässlicher Partner gemacht. Nachhaltige Projekte zur Vermietung zu entwickeln und erfolgreich zu platzieren zählt mit Sicherheit zu unseren großen Stärken.“ Das Angebot des Unternehmens umfasst aktuell die Projekte Kalksburga, die Dorf Stadt Oase, Subin 23, die Wohnhausanlage Löwenzahn & Espenlaub, sowie das soeben fertiggestellte Wohnprojekt PUR Wohnen in Purkersdorf, wo noch einige wenige Wohnungen verfügbar sind.

**DWK Die Wohnkompanie GmbH**  
Hohenstaufengasse 6 / 4. OG  
A-1010 Wien

**Bankverbindung**  
Erste Bank der österreichischen  
Sparkassen AG  
IBAN AT16 2011 1840 1655 8800  
BIC GIBAATWWXXX

**Kontakt**  
Tel. +43 1 890 51 04  
Fax: +43 1 890 51 04 - 19  
[office@wohnmk.com](mailto:office@wohnmk.com)  
[www.wohnmk.com](http://www.wohnmk.com)

**Geschäftsführer**  
DI Roland Pichler  
Handelsgericht Wien  
FN 436513g  
UID-Nummer: ATU 69736556



## **Rückfragen und Kontakt:**

Sabine Mayerhofer  
DWK Die Wohnkompanie GmbH  
Hohenstaufengasse 6/4  
A-1010 Wien  
Tel. +43 1 890 51 04  
[sabine.mayerhofer@wohntkompanie.at](mailto:sabine.mayerhofer@wohntkompanie.at)

## **Über DIE WOHNKOMPANIE:**

DIE WOHNKOMPANIE ist als Projektentwickler und Bauträger am österreichischen Wohnbaumarkt tätig. Kerngeschäft ist die Entwicklung und Realisierung freifinanzierter Eigentumswohnungen, sowie großvolumigen und mehrgeschossigen Wohnprojekten für Privatanleger und Investoren.

DIE WOHNKOMPANIE ist Mitglied bei der ÖGNI, VÖPE, ÖVI, ImmoQ und ULI. Als Tochterunternehmen der Zech Group, einer der stärksten Bau- und Immobilienunternehmen Deutschlands, steht DIE WOHNKOMPANIE für umfassende Kompetenzen, einzigartige Expertise, Nachhaltigkeit und sichere Bonität.

